

TAM-BAU KFT.

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

ÉRVÉNYES:

2022. március 1-jétől visszavonásig

NYITVATARTÁS:

Hétfő:	7:00 – 16:00
Kedd:	7:00 – 16:00
Szerda:	7:00 – 16:00
Csütörtök:	7:00 – 16:00
Péntek:	7:00 – 16:00
Szombat:	7:00 – 12:00

ELÉRHETŐSÉGEK:

30/826-6109

30/474-7186

74/573-980

kereskedelem@tambaukft.hu

kereskedelem2@tambaukft.hu

Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) a TAM-BAU Kft. (székhelye: 7090 Tamási, Szabadság u. 109., Adószám: 11295530-2-17, Cégjegyzékszám: 17-09-003275) mint Szolgáltató (továbbiakban: Szolgáltató) és az általa nyújtott szolgáltatásokat igénybe vevő megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő, Szolgáltató és Ügyfél a továbbiakban együttesen: Felek) legfontosabb jogait és kötelezettségeit tartalmazza. A TAM-BAU Kft.-től mint Szolgáltatótól történő rendeléssel Megrendelő elfogadja az ügylet során az alábbiakban részletezett feltételeket és körülményeket.

AJÁNLAT ÉS MEGRENDELÉS

1. A kereskedelmi, bérleti szolgáltatási ágazatban a megrendeléseket személyesen, telefonon a +36-74/573-980, a +36-30/826-6109 illetve a +36-30/474-7186-os telefonszámon, továbbá a kereskedelem@tambaukft.hu illetve kereskedelem2@tambaukft.hu e-mail címen lehet leadni.
2. Szolgáltató az előszóban vagy telefonon keresztül leadott megrendeléseket írásban visszaigazolni nem köteles.
3. A vevői megrendelésnek tartalmaznia kell a kért mennyiségű és minőségű anyagot, a szállítás módját, helyét, ütemezését, pontos címét, az átvételre jogosult vevői képviselő nevét, adatait.
4. A Szolgáltató alkalmazott vagy megbízott sofőrje nem minősül a Szolgáltató képviselőjének a tekintetben, hogy vele megrendelés vagy annak módosítása joghatályosan nem közölhető.
5. Kiskereskedelmi vásárlás során Vevő az eladópuhtnál köteles szállítólevelet kiállíttatani, amely szállítólevéllel a telepi raktár és tároló helyiségek valamelyikéből az igényelt árut – külső eladónk segítségével – megkaphatja. A szóródó anyagok gépi rakodása Társaságunk feladata, melyet az eladási ár tartalmaz.
6. A munkaterületen történő anyagellátás ill. bérgepes tevékenység megrendelés az 1. pontban megjelölt telefonszámokon illetve személyesen történhet.
7. Szolgáltató szállítását és teljesítését igazoló okmányok leigazolását Megrendelőnek kötelessége lehetővé tenni. Ennek ellehetetlenítése esetén a teljesítés hiánytalanak tekintendő. Megrendelő által leigazolt okmányok a szóban forgó szolgáltatás hiánytalan, teljes értékű elvégzését jelentik. A díjköteles szolgáltatás a menetokmányok leigazolási idejéig tart.
8. Az igénybevett szolgáltatások kifizetése alkalmoszerű esetekben készpénzben történik. Banki átutalással történő kifizetés lehetőségét előre jelezni kell a megrendelés idején. Ennek feltétele az írásos megrendelés. Fizetési határidő 8 naptári nap.
9. Törzsvásárlói üzleti partnereink fizetési feltételeinek meghatározása egyedi elbírálással történik.
10. Minden Szolgáltató által készített árajánlat csakis együttesen, az árajánlat által tartalmazott teljes műszaki tartalommal és az árajánlatban feltüntetett körülményekkel együttesen érvényes és fogadható el.

11. Szolgáltató által készített árajánlat időbeli érvényessége 15 naptári nap, elfogadását követően pedig 1 hónapig kötelezi szolgáltatót az ajánlatban feltüntetett árak tartására – feltéve, hogy az árajánlat e tényezők felől máshogy nem rendelkezik.
12. Az adott árajánlat legfeljebb az árajánlat adásától számított 3 hónapon belüli teljesítés esetén érvényes. Ezt meghaladó teljesítés esetén Szolgáltató jogosult az esetleges alpanyagár változásokat az árajánlatbeli árakban érvényesíteni.
13. Minden Szolgáltató által készített árajánlat csakis az ÁSZ-fel együttesen értelmezhető, érvényes és fogadható el. Amennyiben az írásos árajánlat és az ÁSZF között eltérés adódik, úgy az árajánlat tartalma a mértékadó. Minden más, az árajánlat által nem tartalmazott esetre vonatkozóan az ÁSZF a mértékadó előírás.

BETON, BETON SZÁLLÍTÁS ÉS PUMPÁLÁS

1. Beton rendelés esetén Megrendelőnek legalább a kért beton mennyiségét, szilárdságát, legnagyobb szemméretét és konzisztenciáját, ill. szállítási igény esetén a szállítás pontos címét, idejét és ütemét, mindemellett az esetlegesen kért további szolgáltatásokat (pl. egyéb környezeti osztálynak való megfelelés, kötégysorsító vagy kötéslasztó alkalmazása, beton pumpálás stb.) közölni szükséges.
2. A megrendelés során Megrendelő által nem közölt környezeti kitéti osztálynak való megfelelés biztosítására Szolgáltató a későbbiekben nem tud felelősséget vállalni.
3. A Megrendelő által kért beton konzisztenciát, bedolgozhatóságot és beton tulajdonságokat Szolgáltató a Kísérőjegyen szereplő eltarthatósági időn belül, bármilyen bedolgozási vagy felhasználási művelet elvégzésének megkezdése (pumpálás, vibrálás, tömörítés stb.), vagy bármilyen kiegészítő anyag (adalékszer, acél vagy műanyag szál, utólagos cementadagolás stb.) hozzáadása nélkül tudja biztosítani.
4. Szolgáltató nem vállal felelősséget a beton konzisztenciáját, bedolgozhatóságát és egyéb tulajdonságait illetően abban az esetben, amennyiben Megrendelő a receptúra vagy gyártási folyamat bármely pontjába bármilyen módon beavatkozik (saját összetevő alkalmazása, összetevő Megrendelő általi vagy Megrendelő kérésére történő hozzáadása, technológia (pl. keverési idő) Megrendelő kérésére történő megváltoztatása stb.), mindemellett erre Szolgáltató – előre egyeztetett módon és feltételek mellett – lehetőséget biztosíthat.
5. Mixeres szállítás esetén Megrendelő kérésére és felelősségére a betonhoz többlet víz és/vagy képlékenyítő (előzetes egyeztetés szerint folyósító) adalékszer adagolható, melynek költségét Szolgáltató Megrendelőnek kiszámlázza.
6. A beton színében eltérések lehetnek, a beton színére vonatkozóan Szolgáltató felelősséget nem vállal

ANYAGSZÁLLÍTÁS, TRAILEREZÉS

1. Megrendelő a szállítás megrendelése során pontosan meg kell adja a szállítandó termékek paramétereit (súly, méret, tömegeloszlás, minden szállítást érintő információ), a szállítás helyét, idejét, ütemezését, a szállítási viszonylatot érintő releváns információk (űrszelvény, akadályok, lezárások, útburkolat jellege, forgalomkorlátozások stb.).
2. Megrendelő a megrendelt termékek és a szállító gépjármű szállítási helyre való bejutását köteles lehetővé tenni.
3. A helyszín megközelíthetőségének biztosítása minden esetben Megrendelő feladata. Minden olyan szállítás esetében, ahol Megrendelő a kiszállítás Megrendelőnek felrúháto okból nem valósult meg, bár a szállítójármű a szállítást megkísérelte vagy ehhez rendelkezésre állt (pl. Megrendelői hibás információszolgáltatás, hibás szállítási cím, Megrendelő nem elérhető a helyszínen, helyszín megközelíthetetlen), vagy műszaki, anyagi kár keletkezett (pl. szállító gépjármű megrongálódik), a megtörtént kiszállás díját, illetve a keletkezett költséget Szolgáltató jogosult Megrendelő részére kiszámlázni.
4. Amennyiben Megrendelő a megrendelését a teljesítési kötelezettség beálltát – tehát a megrendelés írásos, telefonon keresztül vagy szóbeli leadását – követően mondja le, úgy a teljesítés elmaradásából származó költségeket és károkat Szolgáltató jogosult Megrendelő részére felszámlázni és kiszámlázni.
5. Amennyiben Megrendelő a megrendelése teljesítésének ütemezését a teljesítési kötelezettség beálltát – tehát a megrendelés írásos, telefonon keresztül vagy szóbeli leadását – követően módosítja (a teljesítés eredeti megrendelésben szereplő ütemezéséhez képest), úgy Szolgáltató jogosult a teljesítés idejének módosításából származó költségeket és károkat a mindenkor hatályos árlista szerinti, állásidőre vonatkozó díjszabás szerint Megrendelő részére felszámlázni és kiszámlázni, vagy jogosult az e célra lekötött szállítási kapacitását elvonni és a megrendelés teljesítésétől elállni, mialatt az ebből adódó, Megrendelőnél keletkező bármilyen jellegű műszaki és költség vonzatért, kárért vagy elmaradt haszonért Szolgáltató felelősséget nem vállal.
6. Platós tehergépjárművel történő helyszínre szállítás során szemcsés, szóródó anyag esetén 10 perc, míg zsákos, raklapos, blokkos termékek esetén 15 perc adott a szállítmány leborítására vagy lepakolására, ezen felüli leürítési, pakolási vagy várakozási idő esetén Szolgáltató Megrendelő részére ennek megfelelő díjat számláz.
7. Mixerrel történő helyszínre szállítás esetén fél óra adott a mixer ürítésére, ezen felüli ürítési és várakozási idő esetén Szolgáltató Megrendelő részére ennek megfelelő díjat számláz.
8. Amennyiben az árajánlat a beton kiszállítását is tartalmazza, úgy e szállítási ár legalább 5,0 m³ beton egyidejű szállítására vonatkozik. Ennél kisebb mennyiség szállítása esetén Szolgáltató jogosult szállítási felárat felszámlázni és Megrendelőnek kiszámlázni.
9. Amennyiben Megrendelő az általa megvásárolt termékeket saját maga rakja fel szállítóeszközre, úgy a felrakás közben bekövetkezett kárókért Szolgáltató felelősséget vállalni nem tud. Ugyanilyen módon, a Megrendelő által végzett szállítások közben ért termék-károkért Szolgáltató felelősséget vállalni nem tud.

10. Oszthatatlan, bonthatatlan rakomány trailerrel történő szállítása (trailerezés) során Megrendelő köteles megadni a szállítandó rakomány minden fontos és releváns paraméterét (így különösen a méret, tömeg, tömegeloszlás, kezelhetőség, bármilyen szállítást érintő tényező)
11. Amennyiben a szállítandó rakomány traileres szállítása túlsúly és/vagy túlméret díj fizetési kötelezettséggel jár, Szolgáltató jogosult azt továbbszámlázni vagy beépíteni vállalási árába.
12. Amennyiben traileres szállítás esetén a felrakódás során, még a szállítás megkezdése előtt bebizonyosodik Megrendelő hibás előzetes adatszolgáltatása, Szolgáltató jogosult a szállítástól való elállásra.
13. Amennyiben túlsúlyos és/vagy túlméretes szállítás esetén Megrendelő nem megfelelő adatszolgáltatása miatt Szolgáltatónak fizetési kötelezettsége keletkezik (pl. közigazgatási bírság, műszaki kár, meghiúsult szállítás stb.), annyiban Szolgáltató jogosult e keletkezett kárt Megrendelőnek kiszámlázni.

ELŐREGYÁRTOTT BETONELEM ÉRTÉKESÍTÉS

1. Az egyes előregyártott beton elemek méretei és paramétere a teljesítménynyilatkozatban foglaltakhoz igazodnak, melyek esetenként eltérhetnek a piacon alkalmazott hasonló termékek azonos paramétereitől.
2. A gyártott termékek színei között árnyalatnyi eltérések előfordulhatnak.
3. Szolgáltató kifejezetten nem vállal felelősséget az egyes gyártott termékek között esetlegesen tapasztalható bármilyen jellegű esztétikai eltérés (szín, struktúra) esetén, amennyiben az az egyes felhasznált összetevők (cement, adalékanyag, színezék, adalékszer) minőségi eltéréseire, ingadozásaira vezethető vissza.
4. A gyártott termékek felületén esetlegesen mészkivirágzás előfordulhat.
5. A színárnyalati eltérések és a mészkivirágzás megjelenése a gyártótól független, ezért e jelenségek felvetődése esetén Szolgáltató semmilyen jellegű panaszt Megrendelőtől elfogadni nem tud.
6. A megrendelt és leszállított betonelemek mennyiségének 2 %-áig terjedő töréskár megengedett.
7. Az átvételt követően Szolgáltatónak csak a rejtett (az átvétel pillanatában nem látható), és a gyártás körülményeire visszavezethető, Szolgáltatónak felróható hibákkal tud foglalkozni.
8. Az átvételt követően a tapasztalt termékhiányosságokat Megrendelő össze kell írja, és legkésőbb 3 napon belül Szolgáltató felé el kell juttassa. A kifogásolt termékeket Megrendelő – a felmerült problémák tisztázásáig – nem építhető be.
9. A már lerakott és beépített betonelemeket Szolgáltató semmilyen minőségi kifogást nem tud elfogadni.
10. Azon gyártott betonelemek esetén, melyeknél a gyártás és Megrendelő általi átvétel közötti idő rövidebbé okán a betonelemek még nem közelítik meg végső szilárdságukat,

Szolgáltató köteles erre Megrendelőt legalább szóban figyelmeztetni. Amennyiben Megrendelő e termékeket a figyelmeztetés ellenére beépíti, úgy Szolgáltató a beépítés után semmilyen kifogást elfogadni nem tud.

11. A betonelemek (és bármely egyéb raklapon tárolt termék) tárolásához használt raklapok díját Szolgáltató a mindenkori árlista szerint Megrendelőnek a megrendelt betonelem mellett felszámolja. Amennyiben Megrendelő a kifizetett raklapokat vásárlástól számított 3 hónapon belül épségben, sérülésmentesen visszaszállítja Szállító telephelyére, úgy Szállító visszavásárolja azt Megrendelőtől, szintén a mindenkor érvényes árszabás szerint.

MUNKAESZKÖZ, KISGÉP BÉRLET
(GÉPBÉRLET ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI)

1. A Gépbérlet Általános Szerződési Feltételei mint Bérleti Szerződés (továbbiakban G. Á. SZ. F.) a TAM-BAU Kft. tulajdonát, vagy azzal egyenértékű birtoklási jogát képező gépek, eszközök, berendezések (továbbiakban gépek) kezelő nélküli bérbe adásával lép életbe a TAM-BAU Kft. (7090 Tamási, Szabadság u. 109.). Adószám: 11295530-2-17, továbbiakban Bérbeadó), valamint a tárgyi gépek, eszközök, berendezések bérlője (továbbiakban Bérbevevő) között.
2. A G. Á. SZ. F. a kitöltött, Bérbeadó és Bérbevevő (szükség szerinti cégszerű) aláírásával ellátott „Bérbeadás”-a együtt érvényes. "Az aláírás a bérleti jogviszony kezdetét jelzi, a „Bérbeadás” c. dokumentumban feltüntetett adatok valóságát, a G. Á. SZ. F.-ben foglalt feltételek és az egyes bérelt gépek napidíjának maradéktalan megismerését, megértését és elfogadását jelenti.”
3. A „Bérbeadás” és a G. Á. SZ. F. aláírása jelenti továbbá azt is, hogy Bérbevevő ismeri vagy megismerte a gép rendeltetésszerű használatának műszaki, munka- és balesetvédelmi jellemzőit és vonatkozó előírásait, a gép műszaki állapota kifogástalan, hibamentesen működik és megtisztított állapotban van.
4. Jelen bérleti jogviszony határozott vagy határozatlan idejű, vonatkozó rendelkezést a „Bérbeadás” és a „Bérbeadásból visszavétel” c. dokumentumon feltüntetni szükséges („Bérlet várható ideje”, „Bérbeadás dátuma”, „Visszavételezés kelte”)
5. Bérbeadó kötelezettségei:
 - A gépek garanciális és garanciális időn túli kötelező átvizsgálásának elvégzése díjmentesen.
 - A szakszerű, rendeltetésszerű üzemeltetés során jelentkező hibákat elhárítani, kijavítani, az emiatt kiesett időért bérleti díjat nem számolhat, azonban a gép állása miatti károkért nem felel.
6. Bérbeadó jogai:
 - A bérleti szerződés tárgyát képező gép meghibásodása esetén a hiba elhárítása, javítása csak a Bérbeadó vagy az általa megbízott személy által történhet.
 - Bérbeadó jogosult a gépet bárhol, bármikor ellenőrizni, azt Bérbevevő elősegíteni köteles.
 - Számlakiegyenlítési vagy visszaszállítási késedelem esetén Bérbeadó – előzetes értesítést követően – jogosult az azonnali visszaszállításra, amelyből eredő esetleges ká-

rokért semmilyen felelősséges nem tartozik. Az azonnali visszaszállítás költsége Bérbevevőt terheli.

7. Bérbevevő kötelezettségei:

- Köteles megismerkedni a bérelt géptípusra vonatkozóan annak mindennapos karbantartásával, üzemeltetésének mindennemű műszaki, tűz- baleset- és munkavédelmi körülményeivel és előírásaival, a gépet ennek ismeretében és megfelelően üzemeltetni.
- A bérbevett gépet a „Bérbeadás”-ba megjelölt helyen (munkaterületen) használni annak esetleges változását jelezni Bérbeadó felé.
- A bérbevett gépet őrizni vagy őriztetni, a gép értékéért teljes felelősséggel tartozik.
- A bérbevett gép üzeméhez, üzemeltetéséhez, üzembe helyezéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése (amennyiben szükséges).
- Bérbevevő kötelezi magát, hogy a gép kezelését csak megfelelő szaktudású, gyakorlattal és szükséges engedélyekkel rendelkező kezelő használhatja. A használatához szükséges tűz-, munka- és balesetvédelmi oktatásról gondoskodik.
- A napi és rendszeres karbantartások, ellenőrzések elvégzése (lsd. zsírzás, olaj- és víz szintek ... stb.) Bérbevevő feladatát képezik. A nem rendeltetésszerű használatból eredő meghibásodás (kár), annak javítása, illetve az abból eredeztethető károk Bérbevevő költségét és felelősségét képezik.
- Bérbevevő köteles az igénybevétel helyére illetve az onnan történő szállítást, annak költségét vállalni, vagy azt szolgáltatásként Bérbeadótól (esetleg harmadik személytől) rendelni.

8. Bérbevevő jogai:

- Bérbevevő jogosult a mindenkori műszaki, hatósági elvárásoknak megfelelő állapotú gép bérbevételére.
- Rendeltetésszerű üzemeltetés esetében előforduló meghibásodáskor az elvárható leggyorsabb javításra vagy cseredarab igénybevételére (amennyiben erre mód van).
- A bérleti jogviszony idejének, helyének megváltoztatására a Bérbeadó hozzájárulásával.

9. Fizetési feltételek:

- Bérbevevő Bérbeadónak a „Bérbeadás” c. dokumentumon a bérbevétel napján megállapított napi bérleti díjösszeg, valamint a bérbevétel és visszaszállítás között eltelt, teljes megkezdett napra számított időszak alapján bérleti díjat köteles fizetni, mely összeget nettó és bruttó értékben a visszavételezés idején (azaz a bérleti jogviszony megszűnéskor) a „Bérbeadásból visszavétel” c. dokumentumon fel kell tüntetni, csakúgy, mint a szerződő felek képviselőinek aláírását.
- Bérbeadó jogosult a visszavételezés (azaz a bérleti jogviszony megszűnése) során meghatározott bérleti díjon felül egyéb díjat is felszámolni, amennyiben a visszaszállított gép állapota vagy valamely jellemzője ezt indokoltá teszi (üzemanyaghiány, takarítási vagy javítási igény stb.).
- A bérleti jogviszony alapján Bérbevevő által – a „Fizetendő bérleti díj” és „Fizetendő egyéb díj” összegeként meghatározott – ténylegesen fizetendő összes díjat Bérbeadó a „Bérbeadásból visszavétel” c. dokumentumon tünteti fel.
- Bérbeadó jogosult Bérbevevőtől a díjtáblázatban megállapított letéti díjat önálló döntése szerint felszámítani, amely letéti díjat Bérbeadó szabadon felhasználhatja,

amennyiben Bérbevevő megszegi a szerződésben foglaltakat, károsodik a gép, elveszik, stb.

- A letéti díj a Bérleti jogviszony rendkívüli esemény nélküli megszűnésekor visszafizetendő, vagy a fizetendő bérleti díjba beszámítandó.
- A bérleti díj megfizetésének módját, idejét a bérleti jogviszony kezdetén a „Bérbeadás” c. dokumentumon fel kell tüntetni. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. egyéb rendelkezései mérvadóak. Az alkalmazott késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

10. Egyebek:

- A gép rendeltetésszerű használata során keletkező elhasználódásért, kopásért Bérbevevő nem felel, az a Bérbeadót terheli.
- A bérbe adott géppel bármely, a bérleti jogviszony ideje alatt okozott kárért Bérbevevő tartozik felelősséggel.
- A gép nem rendeltetésszerű használatából eredő károsodása, elromlása, elvesztése, közvetlen vagy közvetett meghibásodása Bérbevevő anyagi felelőssége, amely kártérítési kötelezettséget von maga után. Ilyenkor fizetendő a kár értéke, (a javítási költség és/vagy a „Bérbeadás!”-on történt gép értékének alapul vételével), valamint a káresemény és a kárrendezésig terjedő időszak bérleti díja. Az elszámoláskor a befizetett letéti díj beszámítandó.
- A bérleti jogviszony a „Bérbeadás!” és G. Á. SZ. F. kiadási részének együttes aláírásával kezdődik, és ugyanezen okirat visszavételezési rovatának együttes aláírásával végződik.
- Jogviták estén Felek törekednek a megegyezésre, ennek hiányában elismerik a Tamási Városi Bíróság illetékességét.

11. Felek a Gépbérllet Általános Szerződési Feltételeit megértették, elfogadását aláírásukkal helybenhagyólag igazolják.

HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

1. Szolgáltató építési hulladék befogadása során csakis beton, téglá, cserép, kerámia, ill ezek keveréke, vagy aszfalt hulladékot tud befogadni a mindenkori árlistája szerinti áron.
2. A hulladékok gyűjtésére Szolgáltató gyűjtő konténert tud kihelyezni, melynek használata után 1 hétig Szolgáltató csak a ki- és beszállítás díját számítja föl, 1 hét után pedig napi díj fizetendő a mindenkori árszabásnak megfelelően.
3. A konténerekben elhelyezhető hulladék mennyiségének határát a konténer felső érintő síkja adja, e fölötti hulladék elhelyezés esetén 10% felár, ill. a szállítás teljesítéséhez szükséges beavatkozás költségeit Szolgáltató Megrendelőnek továbbszámolhatja.
4. Amennyiben az adott konténer nem tartalmaz építési törmeléket, vagy nemcsak építési törmeléket tartalmaz, úgy Szolgáltató a konténert a legközelebbi illetékes hulladéklerakóba szállítja, a szállítás és a hulladék lerakás árát pedig Megrendelőnek fölszámolja és továbbszámolzza.